

Politique du logement et aménagement du territoire (Espace Adenauer)

[AGIR POUR DES TERRITOIRES DYNAMIQUES, RÉSILIENTS, INCLUSIFS, SOBRES ET DURABLES]

Animation par Pauline Polgár, Directrice des rédactions, Batiactu Groupe

9h15

Propos introductif

9h25-10h30

Table ronde d'ouverture - Agir ensemble pour le logement et la ville : loi décentralisation, mesures de simplification...

Quelle demande pour quel choc d'offre ? À quand la fin de la crise ? Actualités et enjeux avec l'Alliance pour le logement. Réactions des acteurs, perspectives

Ils ont déjà confirmé leur présence : Yannick Borde, Président, Procivis et Maire de Saint-Berthevin (53) ; Laure-Anne Geoffroy-Duprez, Présidente, UNSFA ; Pascal Boulanger, Président, FPI ; Olivier Salleron, Président, FFB ; Loïc Cantin, Président, FNAIM

[...]

10h30-11h : Pause Networking

11h-11h30

Promoteurs immobiliers : quelle place dans la ville et l'habitat de demain ? Perspectives 2040

Emmanuel Desmaizières, Directeur général, Bouygues Immobilier ; Loïc Vandromme, Directeur général, Hexaom et Julie de Roujoux, Directrice générale déléguée, Nexity Immobilier Résidentiel

11h30-12h10

Foncier, ZAN : la relance par la dérogation ? Les OIN/territoires engagés pour le logement : un accélérateur ? Quelles solutions plus pérennes ?

Ils ont déjà confirmé leur présence : Benoist Apparu, Président, Emerige et Maire de Châlons-en-Champagne ; Marcel Rogemont, Président, Fédération des OPH, Stéphane de Faÿ, Directeur général, Grand Paris Aménagement

[...]

12h10-12h30

« Quartiers de demain » : quelles nouvelles pratiques pour des quartiers plus résilients ?

12h30-14h : Pause-déjeuner - Networking

[ENJEUX DE TERRITOIRES : DYNAMISME, SOBRIÉTÉ ET RÉSILIENCE, L'ÉQUATION D'AVENIR]

14h-15h

Enjeux de territoires : adaptation des territoires aux nouveaux enjeux, sociétaux économiques et environnementaux

- 14h-14h30 : **Bretagne : Recul du trait de côte, tourisme, logements saisonniers... : comment concilier attractivité du territoire, contraintes climatiques et besoins des habitants locaux ?**

Philippe Gustin, Préfet, Région Bretagne [...]

- 14h30-15h : **Hauts-de-France : le logement au cœur de la réindustrialisation. Anticiper les besoins pour une programmation urbaine équilibrée**

- 15h-15h10 : **Echanges avec la salle pour les 2 interventions**

15h10-15h30

Les 20 ans de l'ANRU : quel avenir pour le renouvellement urbain ?

Anne-Claire Mialot, Directrice générale, ANRU

15h30-16h15 : Pause Networking

16h15-16h35

Grand témoin

16h35

Clôture des conférences

17h

Remise des Grands Prix des Assises

18h : Fin des Assises Nationales du Logement et de la Ville

Un logement de qualité pour tous (Salon Honnorat)

9h15-10h30

Rediffusion de l'introduction et de la table ronde d'ouverture

10h30-11h

Rénovation énergétique, réforme du DPE, MaPrime Rénov' : où en sommes-nous ? Qu'attendre des dernières évolutions des dispositifs ?

Franck Annamayer, Président, Sonergia ; [...]

11h-11h25

En cours de validation

11h15-11h35

L'architecture au cœur de la qualité de vie : comment les enjeux actuels - transition énergétique, sobriété, innovation, reterritorialisation... - s'ancrent-ils concrètement dans la construction et réhabilitation des logements ?

Raphaëlle-Laure Perraudin, Architecte associée, Gérante, Jourda Architectes Paris

11h35-11h55

Les Tritons à Sète : renaissance d'un site fantôme. De l'affaire Apollonia au renouveau en résidence de 108 logements

Laury Portales, Directrice générale, Envol

11h55-12h15

Simplification, habitat dégradé : décryptage des dernières réglementations

12h30-14h : Pause Networking

[AGIR POUR UN MARCHÉ IMMOBILIER EFFICIENT]

14h-14h45

Crise du crédit immobilier = crise du logement ? Comment refaire du crédit immobilier un levier de production de logement ? Quels freins, quelles perspectives ?

Il a déjà confirmé sa présence : Lionel Causse, Président, Conseil National de l'Habitat [...]

14h45-15h

Un choc d'offres aura-t-il un impact sur les prix ?

Alexandre Coulondre, Spécialiste de l'immobilier et du logement, Chercheur associé au Lab'Urba, Université Gustave Eiffel, animateur scientifique, LIFTI

15h-15h30

Comment lever les freins sur le marché locatif ? Vacances, locations de meublés touristique, AirBnB, statut de propriétaires bailleurs : quel avenir ?

Loïc Cantin, Président, FNAIM [...]

15h30-16h : Pause Networking

16h-16h30

Conférence SeLoger

[AGIR POUR DES INVESTISSEMENTS EFFICACES, ENGAGÉS ET DURABLES]

16h30-17h

Paroles d'investisseurs : les nouveaux modèles de résidence gérée

- 16h30-16h40 : **Étudiants et séniors, résidences, coliving, etc. : un investissement d'avenir ?**

Sous réserve de confirmation : un représentant de l'IEIF

- 16h40-16h50 : **Retour d'expérience**

Sous réserve de confirmation : un représentant BNP Paribas REIM (adhérent ASPIM)

- 16h50-17h : **Questions / réponses**

Salons « Pitches, projets et solutions »

Salon David-Weill

.....

2 salles de conférences dédiées à la présentation d'expériences concrètes ou d'innovations technologiques

Comment s'engager dans la construction durable des bâtiments grâce à l'économie circulaire ?

Juliette Auvray, Manager économie circulaire, Agyre

Global'Copro, une offre de services 360° à destination du logement collectif

Déborah Gubin, Directrice développement, MyDTG et Damien Couraud, Directeur général, Exim Exploitation

Les nouvelles zones de TVA à 5,5% et les opportunités foncières associées

Gilles Guillot, Directeur commercial, Kel Foncier

Avec RéhAssistant, solution digitale basée sur l'intelligence artificielle, améliorez la satisfaction des locataires et des habitants tout en optimisant la conduite opérationnelle des réhabilitations en milieu occupé

Olivier Cathelineau, Président, monLogement.ai et Céline Chabot, Secrétaire générale, monLogement.ai

Chantiers zéro déchet, matériaux biosourcés et recyclables, assemblage en une semaine : comment une innovation made in France dessine la construction écoresponsable de demain ?

Issa Dia, Co-fondateur, Demrea

Conférence par Fédération des Caisses d'Épargne

Mon Accompagnateur Rénov' : accompagner les ménages dans leur rénovation énergétique d'ampleur

Julie Serusier, Chargée de mission Mon Accompagnateur Rénov', Agence nationale de l'habitat

[...]

SALON « PITCHES, PROJETS & SOLUTIONS » 2

Salon Gulbenkian

.....

Comment attester de l'alignement des opérations résidentielles à la taxinomie européenne avec NF Habitat ?

Pierre-Henri Julien, Directeur général, Cerqual Qualitel Certification et Hervé Gyselinck, Directeur commercial certification et grands comptes, Cerqual Qualitel Certification

Connaître les hébergements secondaires et touristiques pour mieux gérer la demande en logement sur son territoire

Jonathan Villot, Directeur scientifique, U.R.B.S

Eco-Rénovation du patrimoine ancien QAI, REP PMCB, ENR

Fabio Mastroianni, Commission fédérale prospective, Contributeur Cobaty Chartres-28 district D9, Cobaty

Cycle de conférences Velux

MAIS AUSSI :

- ACTION LOGEMENT
- ANAH

[Ce programme est en cours de conception, les horaires peuvent varier]